

Medlemskab af Grundejerforbundet.

Bestyrelsen foreslår at vi melder foreningen ind i Grundejerforbundet er, at vi gennem denne forening vil stå stærkere over for den nye storkommune ligesom vi får adgang til juridisk assistance når/hvis vi får sager med f.eks. kommunen.

Det er vores erfaring, at kommunen og andre offentlige myndigheder kommunikerer via Grundejerforbundet. Et eksempel herpå er nedsættelsen af "Rodegruppen", som er kommet i stand i et samarbejde mellem kommune og Grundejerforbundet.

Punktet behandles særskilt ved generalforsamlingen.

Sct. Hans aften, fredag den 23. juni

Som sædvanligt afholdtes Sankt Hans bål på kommunens strand ved udløbet af Esum Å. Der var i år børnefakkeltog, hvor børnene gik fra bakken på det grønne areal bag stranden og ned til bålet i procession. Alle børnene samledes i en ring omkring bålet og tændte bålet samtidigt. Det var meget stemningsfuldt.

Reparation af hofde

Efter sidste generalforsamling blev bestyrelsen bemyndiget til at istandsætte den 3. hofde, om befinder sig lige uden for vores strandareal på Jørgen Bodum's strandareal. Vi opnåede enighed med Jørgen Bodum om at istandsætte hofden, men vi fik afslag fra kystdirektoratet på at genoprette den tredje hofde, og vi må ikke tilføre flere store sten til stranden.

Bestyrelsen har kontaktet den specialist Ing. Bierring, som kommunen anvender til kystsikring, og han har på baggrund af vore ansøgninger og kystdirektoratets svar anbefalet os at flytte rundt på rallen, således at stranden ikke udhules af stormene. Dette vil være et tilbagevendende arbejde, måske ikke hvert år, men så måske hvert andet år. Det vil passe udmærket med vedligeholdelsesarbejdet på de 2 hofder, vi har istandsat.

Udgifterne vil passe med de ca. 7-8.000 kr., som vi årligt henlægger til hofderne.

Alternativet er at trodse Kystdirektoratets afslag og istandsætte hofden ved Bodum. Dette kan medføre større bortvaskning af stranden mod Dronningmølle og dermed erstatningskrav fra de lodsejere, der bor der foruden et muligt påbud fra Kystdirektoratet om igen at fjerne den opbyggede nye hofde. Dette kan vi som bestyrelse ikke påtage os risikoen for.

Arbejder på stranden/Badebro

Bestyrelsen indkaldte som varslet i årsskrivelsen til en arbejdsdag på stranden den 1. søndag i maj, - i år den 7. maj. Desværre mødte der ingen frivillige op men på trods heraf blev badebroen sat op, fordi bestyrelsen havde allieret sig med en professionel håndværker til opsætningen.

Ud fra erfaringerne fra de senere år må vi se i øjnene, at interessen for at bruge tid på at arbejde med fællesopgaver for grundejerforeningen er nærmest ikke eksisterende, og på den baggrund, vil bestyrelsen i fremtiden betale for at få udført de større opgaver, som skal gennemføres. Det kommer bl.a. til at betyde, at det må prioriteres om badebroen skal sættes op næste år.

Vi må påregne, at badebroen skal udskiftes i løbet af ca. 2 år, idet både pæle og gangbroer er ved at være nedbrudte. Trappen er ødelagt, og holder som regel kun 2-3 år.

Der anvendes således 1.000 til 1.500 kr. årligt på reservedele til broen og vi må påregne at skulle bruge 4.000 – 5.000 kr. årligt på opsætning og nedtagning af broen, såfremt der skal fremmed hjælp til.

Bestyrelsen er af den opfattelse, at disse udgifter kræver en entydig opbakning fra grundejerne, og et udbredt ønske om at have og bruge badebroen.

I eftersommeren 2005 modtog vi fra kommunen pålæg om at foretage bekæmpelse af Bjørneklo på

strandarealet. Der bliver nu ført tilsyn med både bjørnekloubredelsen og –bekæmpelsen i hele kommunen.

I foråret har vi således indgået en aftale med Rentokil om at få bekæmpet bjørnekløerne på skrænten med flydende CO₂, der er en ny bekæmpelsesmetode uden gift. Behandlingen skal gentages i 2007 og 2008. Endvidere har vi fået beskåret hybenroserne (rynket rose) på skrænten, så de kan bekæmpes.

Vi har endvidere fået en uofficiel tilkendegivelse fra kommunen om, at rynket rose vil være den næste plante, som der vil komme pålæg om at bekæmpe. På vores strand er rynket rose meget udbredt. I løbet af de seneste 20 år har roserne bredt sig voldsomt på stranden og det vil ske i endnu højere grad, hvis ikke der sker en bekæmpelse. De der har boet her i mange år kan huske, at der har været betydeligt mere åbent og sågar klitgryder med sand flere steder på strandarealet.

For at kunne bekæmpe bjørneklo og kunne få erfaringer med bekæmpelse af rynket rose, har bestyrelsen derfor besluttet at fjerne roserne på skrænten under stien og på forstranden og rundt om bådene.

Udlejning af foreningens store telt

Teltet har været udlejet 3 gange i den forgangne sæson, foruden at det er anvendt til generalforsamlingen. Dette svarer til den gennemsnitlige udlejning.

Cyklestiprojektet

Bestyrelsen tog i 1995 initiativ til at foreslå anlæg af en cyklesti til Gilleleje fra Munkerup. Det var i forbindelse med en ny trafikplan for kommunen. Forslaget blev vel modtaget, men har været lavt prioriteret i kommunens anlægsbudget.

Sidste år før kommunevalget genfremsatte vi så sammen med 3 andre grundejerforeninger forslaget, som oprindeligt gik ud på en sti langs vandet via Nakkehoved.

Vi blev efter denne henvendelse kaldt til møde med Teknik & Miljø forvaltningen, og det viste sig, at kommune var meget velvillige til at se på sagen.

Der er nu kommet et konkret forslag til en cyklesti langs Strandvejen, og grundejerforeningerne i vores område skal komme med bemærkninger hertil inden januar 2007. Derefter vil den politiske behandling foregå, så det kan komme med på budgettet for 2008.

Hjemmeside

Samarbejde med de 3 andre grundejerforeninger i vores område opnået lydhørhed i kommunen, bl.a. i forbindelse med at etablere en cyklesti fra Munkerup til Gilleleje. Det er derfor meget vigtigt, at grundejerforeningerne i området optræder som en samlet gruppe, og er synlige. Til dette formål er hjemmesiden en god hjælper, og det er planen, at vores hjemmeside kommer til at huse så mange grundejerforeninger i Munkerup som muligt.

Foreløbigt er Munkeruphave kommet med, og vi vil arbejde videre med hjemmesiden.

I den forbindelse vil bestyrelsen gerne rette en meget stor tak til Steen Hallengren, som passer vores hjemmeside, www.munkerup.net.

Bestyrelsens planer for fremtiden.

Det er bestyrelsens opfattelse, at grundejerforeningens opgaver som hidtil bør være

- at passe foreningens arealer på stranden og foretage forbedringer til grundejernes bedste.
- at varetage grundejernes interesse på trafik- og kystsikringsområdet og andre væsentlige områder men derudover vil bestyrelsen arbejde for et større fællesskab mellem medlemmerne og også Munkerups øvrige beboere. Dette vil komme os alle til gode, og foreningen vil med Munkerup-hjemmesiden som løftestang prøve at samle alle interesser i Munkerup-området.

Det hidtidige samarbejde med naboforeningerne Munkerup Have, Holtesgård og Østerledgård har været frugtbar, og bestyrelsen vil arbejde for at udbygge dette samarbejde, hvor det er til gavn for foreningen

