

Notat fra bestyrelsesmøde den 9. september 2010 i Munkerup og Hulerød Grundejerforening

Til stede:

Sigurd Østergaard-Andersen (formand), Eva Marie Stoltz (næstformand), Jørgen Christensen (sekretær) Maj-britt Seaton, Annette Møller (supl.).

Afbud: Steen Hallengren (kasserer), Else Marie Høyer og Ole Kaae

Dagsorden:

-

- 1 Godkendelse af referat
- 2 Siden sidst
- 3, Konstituering
- 4, Økonomi
5. Arbejder på stranden
6. Munkerupvej 22B
7. Bådelauget
8. Digitalisering af info
9. Eventuelt

1 Godkendelse af referat fra sidste møde den 13. juni 2010

Referatet blev godkendt.

2 Siden sidst

Sigurd orienterede om, at vi er blevet indbudt til et møde med 14 andre grundejerforeningen fra området. Mødet holdes den 24. oktober, Sigurd deltager for at få en ide om initiativet.

Grundejerforbundet holder årsmøde den 26. september i Gilleleje Hallen, Jørgen tilstræber at deltage. Sigurd nævnte at det bliver sværere og sværere at samle præmier ind fra de handlende til tombolaen til festen i f.m. generalforsamlingen, og han foreslog derfor at vi fandt en ny model til næste år. Der var enighed om at vi skal finde en anden model.

3. Konstituering

Eva Marie Stoltz, Steen Hallengren og Jørgen Christensen fortsætter som henholdsvis næstformand, kasserer og sekretær, ligesom strandudvalgt fortsat består af Eva, Else-Marie og Annette.

4 Økonomi

Stens foreløbige regnskab blev taget til efterretning.

For at øge medlemstallet vil vi igen forsøge at hverve nye medlemmer ved at skrive til dem, der ikke er medlem.

Jørgen forsøger at finde adresserne sammen med Steen og Mai-britt påtog sig at skrive teksten.

Desuden vil Sigurd igen kontakte de omliggende grundejerforeninger for at få tilskud til renovationen på stranden.

5 Arbejder på stranden

Bestyrelsen vedtog at acceptere det på generalforsamlingen omtalte tilbud fra LK-gruppen om pleje af matr.nr. 1a efter de retningslinjer, der er skitseret i rapporten om forslag til forvaltning af området, dog således at vi ønsker at indgå en kontrakt for 3 år - i stedet for de 4 år, der fremgår af tilbuddet, men med dobbelt arbejde udført i 2010 (4 mand og en maskine) dvs. ca. 34.400 kr. i 2010 og 18.700 kr. i 2011 og 2012. (alle beløb er inkl. moms)

Eva Marie påtog sig at forhandle kontrakten med LK-gruppen og styre arbejdet.

Reparationen af høfderne udskydes et år, ligesom reparation af stien ned til stranden med lergrus udskydes til foråret. Annette påtog sig at rense de to afløbsrender, der er helt tilstoppede.

Med hensyn til de mange sten, der i år har været på stranden, vil bestyrelsen til foråret drøfte, hvilke lovlige tiltag vi kan foretage, hvis forholdene ikke ændre sig.

6 Munkerupvej 22B

Bestyrelsen tilrettede et oplæg til et brev til ejeren af Munkerupvej 22B, der erkender at have foretaget den meget hårde beskæring af træerne på skrænten ud for matriklen og efterfølgende at have ladet de afskårne stammer og grene ligge.

I brevet opfordres ejeren til at fjerne stammer og grene inden udgangen af september måned i år, da vi forventer at LK-gruppen går i gang i oktober.

Samtidig gøres det klart at bestyrelsen ikke fremover vil acceptere indgreb i beplantningen på skrænten, samt at bestyrelsen vil være indstillet på at politianmelde selvtægt.

Sigurd påtog sig at skrive et brev til alle naboerne til matr.nr. 1a, der redegør for det arbejde der nu igangsættes, og understreger at bestyrelsen altid vil være lydhør over for ønsker, der ikke strider mod den overordnede plan. Desuden vil bestyrelsens principielle holdning til selvtægt på matr. 1a blive klarlagt.

7. Bådelavet

Bestyrelsen godkendte et oplæg til et brev til formanden for bådelavet Svend Haraldsted, der har meddelt bestyrelsen, at han ikke vil overholde vedtægterne for bådelavet. I brevet pålægges formanden at efterleve vedtægternes bestemmelser ligesom bestyrelsen orienterer om, at den til foråret vil indkalde styrelsen for lavet til et møde, hvor vi for 3. gang på et år skal drøfte bestyrelsens oplæg til de nye vedtægter for lavet.

8 Digitalisering af info. til medlemmerne

Maj-britt's fremlagde et forslag til oprettelse af nyhedsbrevsgruppe, for at fremme kommunikationen til vores grundejerforeningsmedlemmer.

Det er en digital løsning som folk selv melder sig til og på fra. Breve sendes inde fra systemet, med link direkte til hjemmesiden.

Bestyrelsen tilsluttede sig forslaget og nedsatte en arbejdsgruppe bestående af Sigurd, Mai-britt og Steen til at tage sig af den konkrete udformning.

For at gøre opmærksom på muligheden for at modtage nyhedsbreve digitalt, omtales det i årsskrivelsen ligesom vi opsættes et skilt ved stien på vej ned til stranden, hvor også planerne for strandområdet og andet arbejde bliver synliggjort.

Mai-britt påtog sig at opgaven med oprettelse og udsendelse af nyhedsbreve, hvor vi skal sigte mod 6 om året. Udgiften for foreningen begrænses sig til 200 kr. det første år til serveren hvor data opbevares og hvor trafikken kører fra.

9 Eventuelt

Intet.

Munkerup, den 8. september 2010

For referat: Jørgen Christensen