

# Referat af generalforsamlingen i Munkerup og Hulerød Grundejerforening søndag, den 24. juli 2011

## 1. Valg af dirigent

Formanden Sigurd Østergaard Andersen bød velkommen og foreslog Per Therkelsen som dirigent, og han blev enstemmigt valgt. Herefter konstaterede dirigenten at generalforsamlingen var lovlig.

Da der var en vedtægtsændring på dagsordenen, optalte dirigenten de stemmeberettigede deltagere til 18 og han nedsatte samtidig et stemmeudvalg bestående af Alan Nielsen og Glen Volkens.

## 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år, samt beretning for de lav, der er oprettet under foreningen.

Formanden aflagde beretning:

### **Stranden**

Jf. planen for tilbageføring af naturen på stranden er der årets løb foretaget rydning af uønskede træer og buske på stranden og på skrænterne. De vilde roser er fjernet på sandområdet op mod skrænterne. Dette er sket både i efteråret og igen til foråret.

Arealet er igen besigtiget af konsulent, Jørgen Stoltz, som fremkommer med en ny rapport. Vi kan glæde os over, at en lang række af de oprindelige og naturligt forekommende strandblomster er vendt tilbage, Eva-Marie Stoltz redegjorde for dette.

Der skal foretages en ny fjernelse af roser til efteråret, da de små rødder skyder igen.

Til gengæld er bjørneklo-bestanden nu meget reduceret, og denne holdes i ave sammen med Alan Nielsen, som er kommunens tilsynsmand med bjørneklobekæmpelsen.

### **Bådelavet:**

Arbejdet med de nye vedtægter er sket i sammen med bådelaugets styrelse, og bestyrelsen er glade for at kunne fremlægge de nye vedtægter til vedtagelse.

### **Sandfodring:**

Initiativet fra de vestlige grundejerforeninger i kommunen, som har massive kystsikringsproblemer, om at gennemføre regelmæssig sandfodring af strandene er desværre strandet på et nej i "folkeafstemningen". Trods opbakning fra kommunen, kystinspektoret og andre specialister, blev tilslutningen kun 1/3, mens nejsigerne deltes i en gruppe, som ikke troede på virkningen af projektet, og en gruppe, som bakkede op om projektet, men ikke kunne acceptere betalingsmetoden. Mange betragter projektet som et alment anliggende og ønsker betaling via skatten. Det er imidlertid ikke muligt at gennemføre projektet med betaling fra alle kommunens borgere pga. kystsikringslovgivningen.

## **Trafik:**

Der er endnu ikke nyt fra kommunen om cykelstien til Gilleleje.

## **Kampagne:**

Bestyrelsen har endnu engang i år gennemført en kampagne for at erhverve nye medlemmer. Mai-britt Seaton's flotte brochure er sendt ud til de potentielle nye medlemmer, og der er kommet 7 nye medlemmer.

## **Fra myndighederne:**

Der er pr. 1. jan. 2011 kommet nye regler for afbrænding af haveaffald i kommunen. Det er nu totalt forbudt at afbrænde haveaffald i by- og sommerhusområder. Kommunen ønsker pga. miljøhensyn, at man skal aflevere haveaffald til kompostering på genbrugsstationen i Højelt, eller kompostere det i egen have.

Kommunen har udarbejdet vejledninger til parcelhus- og sommerhusbeboere i klimasikring mod regnvand. Folderen "For meget regnvand i dit sommerhusområde?" blev udleveret, men kan også hentes på bibliotekerne.

## **Hvad skal der ske i 2011-2012?**

Bestyrelsen vil arbejde på at forbedre vores hjemmeside [www.munkerup.net](http://www.munkerup.net), med løbende nyhedsbreve og med muligheder for at få tilsendt dette automatisk.

Der arbejdes vider med stranden og samarbejdet med de øvrige grundejerforeninger i området plejes. Foreningen melder sig ud af Grundejerforbundet, og indgår i et mere uformelt samarbejde med grundejerforeningerne i Dronningmølle.

Herefter efterlyste dirigenten kommentarer til formandens beretning.

Morten Seaton efterlyste reparation af foreningens to høfder og Sigurd Østergaard-Andersen gav tilsagn om at de vil blive repareret i sensommeren, inden de forventede efterårsstorme.

Glen Volkens spurgte om sandfodringsprojektet var opgivet og Sigurd Østergaard-Andersen gav udtryk for at bestyrelsen ikke forventer at der sker mere i sagen i en overskuelig fremtid.

Herefter blev beretningen enstemmigt vedtaget.

John Christensen aflagde beretning for bådelaftet. Laftet har 16 medlemmer heraf 2 gæstemedlemmer, og der er et nyt gæstemedlem på vej.

Styrelsen består af John Christensen, Knud Dyring, Morten Seaton og Niels Tolne.

Styrelsen vil renovere skuret på nabogrunden og fjerne jernstativet på matr. 1A.

Herefter blev beretningen enstemmigt vedtaget.

Der var intet at berette fra sti eller badebrolavet.

Birgitte Sørensen efterlyste en bedre klipning af vegetationen på stien og trappen på matr. 3N og Sigurd Østergaard-Andersen lovede at forbedre forholdene til næste år.

### **3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse**

Da kassereren Steen Hallengren var forhindret i at deltage på generalforsamlingen aflagde sekretæren Jørgen Christensen regnskabet, der udviste et overskud på 281 kr. mod et budget på 3.400 kr. Afvigelsen skyldes faldende indtægter mens udgifterne fulgte budgettet. Bestyrelsen havde gennemført en omfattende hvervekampagne i foråret som havde skaffet få nye medlemmer, men det er et ret så stort arbejde at gennemføre kampagnen, så bestyrelsen efterlyste ideer til hvervning.

Fra forsamlingen kom der forslag om dels et klistermærke til at sætte på postkasserne der viste at ejeren er medlem til at lægge medlemslisten på hjemmesiden så medlemmerne kan opfordre eventuelle naboer og genboer, der ikke står på listen, til at blive medlem. Bestyrelsen vil arbejde videre med forslagene.

Herefter godkendte generalforsamlingen regnskabet enstemmigt.

### **4. Forslag fra bestyrelsen**

Bestyrelsen foreslår vedtagelse af nye vedtægter for bådelaftet, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Sigurd Østergaard-Andersen begrundede forslaget, der primært var en modernisering af de gældende vedtægter, og formanden for bådelaftet John Christensen udtrykte stor betænkelighed ved, at det ikke ville være tilladt at efterlade både og ophalervogne i strandkanten i dagtimerne i perioden juni-august.

Efter en debat foreslog dirigenten at sætte det fremlagte forslag til afstemning i uændret form men med en udtalelse fra generalforsamlingen om, at "Generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at administrere reglerne i vedtægternes §4 stk. 3 lempeligt".

De gældende vedtægter bestemmer, at en ændring skal vedtages med  $\frac{3}{4}$  dels flertal, som dirigenten fastsatte til 15 af de fremmødte 18.

Herefter satte dirigenten forslaget til afstemning ved håndsoprækning efter accept fra forsamlingen. Der var 17 stemmer for, ingen imod en blank stemme, hvorefter dirigenten konkluderede at forslaget var vedtaget.

### **5. Forslag fra medlemmerne**

Der var ikke indkommet forslag.

## **6. Forslag til budget og fastsættelse af kontingent**

Jørgen Christensen foreslog på bestyrelsens vegne uændret budget og kontingent.

Da der ikke fremkom andre forslag fastslog dirigenten at forslagene var vedtaget.

## **7. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

På valg var Sigurd-Østergaard-Andersen (formand), Steen Hallengren (kasserer) og Ole Kaae, der alle modtog genvalg, desuden ønskede Mai-britt Seaton, der ikke var på valg, at udtræde af bestyrelsen på grund af arbejdspress.

Dirigenten indkaldte forslag fra forsamlingen og Allan Nielsen, Firhøjvej 7, meldte sig.

Da der herefter var fire kandidater til de fire pladser fastslog dirigenten, at alle fire var valgt, Allan Nielsen for en etårig periode.

## **8. Valg af suppleant til bestyrelsen**

Der var ingen kandidater til den ledige suppleantpost, så dirigenten fastslog at posten stod ubesat.

## **9. Valg af revisor samt suppleant**

Gitte Lyager og Bente Biering-Sørensen modtog genvalg som revisorer og Niels Bektved modtog genvalg som revisorsuppleant og da der ikke var andre kandidater fastslog dirigenten, at de var genvalgt.

## **10. Eventuelt**

Gitte Lyager efterlyste klare regler for, hvornår hunde skal holdes i snor på stranden. Efter mødet har bestyrelsen under søgt dette, og flg. regler er gældende:

I Gribskov Kommune er der ingen særlige hundestrande. Derfor gælder Lov om Naturbeskyttelse §22 for alle kyststrækninger i kommunen. I perioden 1. april til 30. september skal hunde derfor være i snor, når de færdes på stranden. Loven gælder også for private strande. Overtrædelse af bestemmelsen medfører politianmeldelse. Husk også at tage din hunds efterladenskaber med til nærmeste affaldsspand.

Morten Seaton henstillede til bestyrelsen at sørger for at redningstrekanten på stranden blev

vedligeholdt.

Herefter hævede dirigenten generalforsamlingen og formanden takkede dirigenten og forsamlingen for god ro og orden.

Munkerup, den 29. august 2011

---

Per Therkildsen, dirigent

---

Sigurd Østergaard-Andersen, formand