

Notat fra bestyrelsesmøde i Munkerup og Hulerød Grundejerforening søndag den 20. januar 2013 hos Sigurd Østergaard-Andersen

Til stede:

Sigurd Østergaard-Andersen (formand), Allan Nielsen (næstformand), Steen Hallengren (kasserer), Jørgen Christensen (sekretær), Eva Marie Stoltz, Ole Kaae, Else Marie Høyer og Annette Møller (suppleant).
Afbud: Jørgen Larsen (suppleant)

Dagsorden:

0. Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde den 23. september 2012
1. Siden sidst, Sigurd beretter
2. Foreløbigt regnskab for 2012, herunder kontingent opkrævning
3. Stranden, herunder sandfodringsprojekt og stiens vedligeholdelse
- 4 Den nye bestyrelse
5. Vinternyhedsbrev
6. Eventuelt
7. Næste møde

0. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 23. september 2012

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

1. Siden sidst, Sigurd beretter

Sigurd orienterede om Kongens Ø havde lejet Barnets Hus. Kongens Ø varetager misbrugsbehandling. Der er plads til ca. 45 i behandling. Se i øvrigt på foreningens hjemmeside. Der har været en del modstand i lokalområde, men det afholdte orienteringsmøde havde beroliget mange. Kongens Ø vil etablere et kontaktudvalg med naboerne, hvor eventuelle problemer kan behandles.

Sigurd roste endvidere foreningens hjemmeside, der fremstår opdateret og aktuel.

2. Foreløbigt regnskab for 2012, herunder kontingent opkrævning

Steen gennemgik regnskabet, der stort set er færdigt. Overskuddet kommer til at udgøre ca. 3.200 efter hensættelser. Bestyrelsen godkendte det foreløbige regnskab.

Steen afleverede samtidig labels og girokort til udsendelse af årsbrevet.

3. Stranden, herunder sandfodringsprojekt og stiens vedligeholdelse

Sigurd indledte med at konstatere at der p.t. var endog meget sand på hele stranden, men at det ikke er nogen garanti for at det bliver liggende.

Forslaget fra sidste møde om at få lagt sand på området neden for udsigtspladsen, blev drøftet igen, efter at kortet fra Kystdirektoratet viser, at det kan berøre nabogrunden og kommunens strandstykke.

Bestyrelsen vedtog at vi skal indhente tilladelse fra naboen og derefter ansøge Kystdirektoratet om tilladelse. Det forventes at direktoratet vi stå for at indhente de nødvendige tilladelser hos miljømyndighederne og kommunen. Sigurd kontakter naboen for at indhente en skriftlig tilladelse.

Stranden er foreningens hoved indsatsområde, og bestyrelsen vil derfor lægge nogle forslag frem på den kommende generalforsamling og samtidig opfordre medlemmerne til at komme med deres ideer.

Konkret drøftede bestyrelsen muligheden for at etablere opbevaring af kajaker, etablering af en fast grillplads en petang "bane" og en beachvolley bane. Desuden blev det foreslået at opsætte tavler der fortæller om strandens flora og fauna og en platform over en af høfderne, som børnene kan lege fra.

Der var enighed om at foreningen ikke kan påtage sig større vedligeholdelses arbejder, samt at vi ikke kan foretage os noget, hvor foreningen kan ifalde ansvar for eventuelle ulykker. Desuden skal vi være opmærksom på forbuddet mod etablering af faste anlæg på stranden.

Helt generelt skal vi undgå en "tivolisering" af stranden.

Hvis der opnås enighed om specifikke anlæg, skal det undersøges, om vi kan få tilskud fra Tips- og lottomidlerne.

På det sidste bestyrelsesmøde drøftede bestyrelsen endvidere muligheden for at anskaffe maskiner, der kan udlånes til medlemmerne f.eks. en kraftig fliishugger og/eller en trailer, forslagene indebærer en del arbejde

med opbevaring og vedligeholdelse, hvorfor vi nøje skal overveje konsekvenserne inden de eventuelt anskaffes.

Steen foreslog, at foreningen reparere hølferne ude i vandet ved at tilføje store sten, da den yderste del af begge hølfer er meget forfaldne, reparationen skal naturligvis gennemføres inden for rammerne af den gældende lovgivning. Den gennemførte reparation i efteråret havde til formål at søge at sikre mod at havet kan gå bagom hølferne. Bestyrelsen vedtog forslaget, og Sigurd kontakter entreprenøren for at indhente et tilbud.

Desuden vedtog bestyrelsen at vi skal lægge information om etablering af naboovervågning ud på hjemmesiden, samt billeder af foreningens telt med borde og stole, for at fremme udlejningen.

4 Den nye bestyrelse

Vi skal finde en ny kasserer, når Steen går af til næste generalforsamling. Alle bestyrelsesmedlemmer skal tænke over hvem, der kunne være et emne.

5. Vinternyhedsbrev

Sigurd skriver et udkast bl.a. ud fra Annettes indlæg. Materialet samles hos Else Marie den søndag, den 3. februar kl. 15.

6. Eventuelt

Steen gjorde opmærksom på, at vi ikke længere kan få info. fra Firhøj Vandværk om nye ejere, hvorfor vi skal finde et alternativ. Sigurd foreslog at vi undersøger mulighederne for at anvende det offentlige OIS register. Sigurd og Steen undersøger mulighederne.

7. Næste møde

De næste to møder blev aftalt til den 7. april kl. 10.15 hos Allan og den 2. maj kl. 10 hos Annette.

Den 7. april skal vi bl.a. forberede arbejdsdagen på stranden, der afholdes den 5. maj.

For referat: Jørgen Christensen
22. januar 2013