

## Referat af bestyrelsesmøde i Munkerup og Hulerød Grundejerforening, lørdag den 9. maj 2015 hos Glen Volkers

Til stede: Alan Nielsen (formand), Glen Volkers (næstformand), Per Therkildsen (kasserer), Jørgen Christensen (sekretær), Eva Marie Stoltz, Else Marie Høyer, Ole Kaae, Lone Christensen (suppleant) og Jeanna Olsen (suppleant).

Afbud: John Christensen (formand for bådelaet)

### 0. Godkendelse af referat fra den 7.2.2015

Referatet godkendt uden bemærkninger.

### 1. Siden sidst v/Alan

Alan omtalte den udsendte henvendelse fra et nyt medlem om udjævning af sten på den sydlige side af åen.

I svaret vil Alan henvise til, at området dels ikke er foreningens ejendom, og at vi derfor ikke kan gøre noget, dels at vi kun har 2 medlemmer i området, hvorfor vi ikke kan tale på medlemmernes vegne i forhold kommunen, i en så specifik sag.

Grundejerforeningens primære hjælp til beboerne syd for åen er, at repræsentere området over for kommunen/andre offentlige myndigheder, da foreningen i forhold til kommunen er den "myndighed" kommunen vil kontakte, hvis der opstår problemer, men for at kunne repræsentere beboerne kræver det, at der er bred opbakning til foreningen i området.

### 2. Arbejder på stranden, status

Alan opsummerede status:

Vi har indgået en aftale med Kystsikring.Dk ved Preben Winther om arbejdet på i alt 45.000 kr. inkl. moms + bortkørsel af ekstra affald for 7.000 kr. inkl. moms d.v.s. en samlet kontraktsum på 52.000 kr. inkl. moms.

De nuværende problemer synes at være opstået fordi Preben Winther har hyret en underleverandør til at udføre opgaven, uden at have instrueret fyldestgørende om opgaven.

P.t. er høfderne ikke forkortet og der er lagt sten på området med strandeng ligesom stenene foran Bådene ikke er udjævnet.

På den baggrund har bestyrelsen afvist at betale den fremsendte a conto regning på 31.000 kr. inkl. moms.

Efter aftale med Preben Winther holdes der i morgen formiddag (den 10. maj) et møde på stranden mellem Preben Winther og Alan, Lone og Per om færdiggørelse af arbejdet.

De udestående opgaver for foreningen er:

- Forkortelser af høfderne (hver på 3-6 meter) og anbringelse af stenene som forstærkning af høfderne.
- Udjævning af stenene foran bådene
- Rydning af stenene fra strandengen
- Tilkørsel af (købt) sand der udlægges i de opkørte huller primært i området bag bådene (ekstraudgift på max. 8.000 kr. inkl. moms).

Aftalen med Preben om færdiggørelsen skal indgå skriftligt med beløb (max. 60.000 kr.), dato for færdiggørelse af arbejdet, godkendelse af arbejder samt aftale om udbetaling af a conto beløb og betaling af restbeløbet.

Skrænten er ryddet for træer og øvrig bevoksning for i alt 6.000 kr. inkl. moms, de to store kvasbunder, der nu ligger på stranden, skal bruges til Sct. Hans bålet. Niels Østergaard bestilles til at transportere materialet hen til bålet.

### 3. Indvielse af stranden/Arbejdsdag – planlægning

Bestyrelsen besluttede at udskyde indvilgelsen til Sct. Hans aften, hvor den holdes kl. 19.30 d.v.s. to timer før bålet tændes.

Udsættelsen meddeles som varslet på hjemmesiden (Alan) og Eva Marie opsætter en meddelelse på opslagstavlen ved udsigtspladsen.

Arbejdsdagen holdes som aftalt den 23. maj hvor vi skal reparere stien ned til strande (tilførsel af stabilgrus), rense afløbsrenderne, rydde pileurt og rette/flytte skilte ved udsigtspladsen.

Alan bestiller stabilgrus og sender tekst til xxxxxxxx til hjemmesiden samt aftaler med Niels Østergaard, der også kan fjerne rødderne fra hybenroserne med sin grab.

#### 4. Regnskab for 2014/Per

Det udsendte regnskab tilrettes med diverse hensættelser primært større arbejder, så overskuddet beløber sig til ca. 2.000 kr.

#### 5. Status på Kontingentindbetalinger for 2015/Per

Indtil nu har 122 betalt, det er kun lidt færre end sidste år. De der i restance får et giroindbetalingskort sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

I august/september sendes en direkte rykker til de medlemmer der på det tidspunkt ikke har betalt, sammen med den nye pjece om foreningen.

#### 6. Hjemmesiden, status

Thomas er i gang med opdateringen, på et kommende møde gennemgår bestyrelsen hvordan vi ønsker siden udformet.

Fremover indbydes Thomas til alle bestyrelsesmøderne.

#### 7. Sct. Hans

Som aftalt starter vi med indvielsen af stranden.

Glen, Else Marie og Eva Marie står for arrangementet, mens Alan aftaler levering af kvas til bålet og bestiller Niels Østergaard til selve opsætningen den 22. om formiddagen subsidiært den 20. og medbringer sange.

Bestyrelsen rydder op dagen efter (onsdag).

#### 8. Indkaldelse til Generalforsamling og sommerfest

Alan skriver indkaldelsen ud fra det fremsendte udkast. Udkastet fremsendes til bestyrelsen til kommentering inden trykning. Lone er på valg som suppleant. Vi mangler kun en revisorsuppleant.

#### 9. Kort status på punkterne på to-do listen

Alan:

- Skriv til de omliggende grundejerforeninger om bidrag til renovation for 2015

Jørgen skriver et oplæg som Alan tilretter og udsender.

- Oversigt til Lone over de adresser i foreningen vi ønsker navne og helårsadresser på. Alan sender materialet til vandværket, så vi får adresserne.

- Kontakt til Sigurd om afholdelse af årets generalforsamling/sommerfest hos ham, samt aftale om han kan være dirigent på generalforsamlingen. Aftalen er på plads.

Per:

- Færdiggøre en lejekontrakt for telt og stole

Kontrakten blev gennemgået på mødet, den tilrettes og er klar til de kommende udlejninger (to er aftalt)

Ole:

- Oplæg til jubilæumsskriftet, Ole arbejder videre.

## 10. Næste møde

Afholdes efter generalforsamlingen den 19. juli, hvor bestyrelsen konstituere sig og aftaler kommende møder samt emner.

## 11. Eventuelt

Lone nævnte at der var flere i området, der efterlyser en ordning om afhentning af haveaffald. Spørgsmålet tages op på et kommende bestyrelsesmøde, det har været flittigt drøftet gennem rigtig mange år, problemet er dels at vi har frivilligt medlemskab så kun op imod 75 % af beboerne (når vi gennemfører hvervekampagner) er medlemmer, dels at mange i området selv har bil med anhænger, hvorfor de ikke nødvendigvis vil være begejstret for at betale ekstra for en kørselsordning.

10. maj 2015

For referat: Jørgen

To-do liste pr. 9. maj 2015

### **Alan:**

Skriver info. til hjemmesiden om udsættelse af indvilgelsen af stranden

Bestiller Niels Østergaard til dels at opsætte Sct. Hans bålet dels at transportere materialet fra skrænten hen til bålet.

Bestiller Niels Østergaard til arbejdsdagen.

Bestiller stabilgrus til stien

Skriver indkaldelsen ud fra det fremsendte udkast. Udkastet fremsendes til bestyrelsen til kommentering.

Sender Excel ark med adresser til vandværket, så vi kan få navne og helårsadresser på dem, der ikke er medlemmer.

### **Eva Marie:**

Skriver og opsætter opslag ved udsigtspladsen om udsættelsen af indvielsen.

### **Alle:**

Ideer til hvordan vi ønsker hjemmesiden udformet.

### **Glen, Else Marie og Eva Marie:**

Sct. Hans arrangementet

### **Jørgen:**

Skriver et brev til de omliggende grundejerforeninger om bidrag til renovation for 2015

### **Per:**

Færdiggør lejekontrakten vedr. teltet og borde/stole ud fra inputtet fra mødet.

### **Ole:**

Arbejder videre med oplæg til jubilæumsskriftet.

