

Munkerup og Hulerød Grundejerforening



Orientering til medlemmer og grundejere i Munkerup og Hulerød Grundejerforening.

Marts 2020

Kære Alle sammen

I skrivende stund er landet lukket ned af Coronavirussen. Det er en alvorlig sag, som berører os alle, og som har stor indflydelse på vores hverdag og virke i denne tid.

Nogle finder måske en mulighed for at tage nogle dage i sommerhuset her i Munkerup og Hulerød. Her er dejligt nu, hvor foråret spirer, og træer, buske og blomster springer ud, og det er skønt at gå en tur langs stranden og blive blæst igennem og indsnuse den friske luft. Man glemmer i glimt risikoen for smittespredning og faren for Covid19, men træder dog til side og holder afstand, når man møder modgående, og lysten til at stoppe op og snakke tøjler man med usikkerheden lurende i bevidstheden.

Vi har haft en usædvanlig mild og meget regnfuld vinter, og foråret er kommet med lunt vejr, der ligger noget over det normale gennemsnit for årstiden. Det er fristende at gå i haven, og der er også masser af tage fat på. Desværre er de kommunale genbrugs- og omlastestationer lukkede for private her under Coronakrisen, så grendyngerne hober sig op. Det kunne friste nogen til at tænde bål i haven og brænde haveaffaldet af, men det strider mod Gribskov Kommunes regulativ for husholdningsaffald, og er ikke en mulighed.

Nogle veje i vores grundejerforening kan være svært fremkommelige for høje køretøjer på grund af grene og beplantning, der hænger ud over kørebanen. Hermed en stor opfordring til at være opmærksom på at få klippet beplantningen tilbage ud mod fortove og veje efter reglerne så udsigtsforhold og færden kan foregå sikkert og problemfrit.

Det meget våde vejr i efteråret og vinteren har været hård ved mange af vejene i vores grundejerforening. Desværre kan vi som forening ikke løfte opgaven med at få dem udbedret, men må opfordre til, at grundejerne ved de enkelte veje går sammen om at få lavet et vejlaug eller en aftale om, hvordan udbedringen skal foretages.

Som ejer af strandmatriklen 1a vil Grundejerforeningen ved bestyrelsen dog tage initiativ til at få udbedret Strandgårds Vænge, som er adgangsvej til stranden. Vejen er i en miserabel forfatning og nærmest ufremkommelig efter en regnbyge, så forud for nyhedsbrevet her, er der sendt en mail ud til de berørte grundejere.

Grundejerforeningens bestyrelse har indhentet tilbud på en vejreparation med bakkestabil og kan evt. at facilitere andre vejlaug ved at etablere kontakt til entreprenøren.

Stranden har som vanlig været meget foranderlig, men hen over vinteren med de vejrforhold, der nu har været, er der aflejret en del sand bl.a. mellem grundejerforeningens høfder ved Strandgårds Vænge og ned mod Hulerød. Vi må håbe, det bliver liggende til glæde for os alle sammen til sommer.

Munkerup og Hulerød Grundejerforening

Den gamle Benneweisgrund er nu blevet bebygget, så der i alt er 7 ejendomme, og en ny Cirkusvej er etableret. De fleste huse er solgt og vi glæder os til at invitere de nye grundejere velkomne i Munkerup og Hulerød Grundejerforening.

Nettobutikken i Dronningmølle er blevet opgraderet til et helt nyt butikskoncept med nye farver og et særligt fokus på frugt og grønt og nemme måltider. Sådan skrev de i introduktionen, da de præsenterede butikken ved genåbningen d. 29. januar, og det er da også en helt anden oplevelse, at besøge den nye butik.

I det hele taget sker der meget i Dronningmølle med ny caféer, borgeraktiviteter, medborgerhuset o.a.

Der er ikke helt kommet en afklaring vedr. placering af den nye antennemast i Dronningmølle. Det blev politisk besluttet, at masten skal sættes op ved stationen, men en borgergruppe arbejder vist stadig på at få ændret beslutningen og placeret masten et andet sted. Vi er en del beboere her i Munkerup, der imødeser en bedre mobildækning, når den nye mast kommer op.

I vores egen forening har der været en del byggeaktivitet gennem de senere år. Det kan være dejligt med renoverede eller nye huse, men generelt er disse aktiviteter en belastning for de små veje. Vi vil i bestyrelsen undersøge muligheder for at kræve, at bygherre deponerer et beløb hos grundejerforeningen til udbedring af eventuelle skader på vejene ved byggeriets ophør.

Der har igen i 2019 være en pæn tilstrømning af nye sommerhusejere eller tilflyttere til vores grundejerforening. Vi vil fra bestyrelsens side gerne byde alle hjertelig velkomne her i vores dejlige område med håb om, at I vil falde godt til og nyde omgivelserne, stranden og det gode naboskab.

Vi har stadig lidt jubilæumshæfter og net til overs fra vores 75-års jubilæum i 2017, som vi uddeler til nye medlemmer af grundejerforeningen.

Vanen tro har bestyrelsen planlagt en arbejdsdag på stranden her i foråret, nærmere bestemt lørdag d. 16. maj. Vi håber at kunne gennemføre arrangementet, men beder jer holde øje med opslag ved udkigspladsen neden for Strandgårds Vænge.

Sidste år havde vi en fantastisk dejlig Sankt Hansaften på stranden ved Hulerød.

Vi er i år lidt udfordret ved at vores faste mand, der igennem mange år har hjulpet med at bygge bålet er flyttet herfra. Vi skal finde en ny løsning, så hvis nogen kender nogen med adgang til en frontlæsser, en traktor eller lign. så kontakt gerne formanden. Vi vil meget gerne oprette et bålbyggeteam, der dels tager sig af at bygge bålet og dels varetager oprydningen bagefter. Interesserede kan tilmelde til hos formanden. Så håber vi, at vi igen kan invitere alle til Sankt Hansbål ved Hulerød Strand d. 23. juni. Se igen opslag ved udkigspladsen.

Generalforsamling og Sommerfest.

I 2019 ændrede vi lidt på traditionen omkring vores sommerfest og generalforsamling. Vi flyttede generalforsamlingen fra søndag til lørdag inden sommerfesten, og synes egentlig, at det var vældig godt. I år overvejer vi, så endnu en ændring, da vi ved, at vi på sigt skal finde en anden have end Sigurds på Dalevænget.

Det nye medborgerhus i Dronningmølle råder over en dejlig festsal med anretterkøkken, toiletter etc., og vi diskuterer lidt i bestyrelsen om, vi skulle prøve at flytte arrangementet derned. Det kan bero lidt på reaktioner fra de trofaste festdeltagere, men det giver samtidig nogle helt ny muligheder m.h.t. mad, musik etc. Vi vejrer stemningen rundt om i grundejerforeningen frem til udsendelsen af indkaldelsen til generalforsamlingen i juni måned. Sæt dog allerede nu kryds i kalenderen udfor

Munkerup og Hulerød Grundejerforening

lørdag d. 18. juli 2020 kl. 16.00, hvor grundejerforeningen holder årets generalforsamling og sommerfest.

Årets kontingent kan nu betales via Betalings Service.

Opkrævning for kontingentet til Munkerup og Hulerød Grundejerforening for 2020 skulle gerne være undervejs fra Betalings Service. Vi håber, at det er lykkedes at gøre det hele rigtigt, med tilmeldinger, indtastninger etc., så det fremover er muligt at tilmelde sig betalingservice. Som sagt skulle opkrævningerne være på vej til betaling pr. d. 1. april 2020 og med mulighed for tilmelding til fremtidig automatisk betaling.

Vi har skulle benytte grundejernes postadresser - gerne den faste adresse og ikke sommerhusadressen. Her er vi dog ikke helt sikre på at alle adresserne er ajourført og korrekte. I nogle tilfælde er brevet sendt til sommerhusadressen.

Skulle der være fejl i opkrævningen af den ene eller anden art, eller modtager I ikke en opkrævning fra BS enten sammen med de sædvanlige opkrævninger eller særskilt, så kontakt os. Vi vil naturligvis gennemgå indbetalingerne og tage kontakt, der hvor den mangler.

Fremadrettet er det vigtigt, at alle adresseændringer eller ændringer i ejerforhold bliver sendt til grundejerforeningen på an@munkerup.net.

Vi efterspørger dog stadig emailadresser, hvis I får nyhedsbrevet her i postkassen.

Det almindelige kontingent for medlemskab af grundejerforeningen er på 300 kr.

Stilaukskontingentet for beboere på Skovvænget og Bakkevangen er 50 kr.

Bådlaugets medlemmer skal yderligere betale 400 kr. og gæstemedlemmer i bådlaugets skal betale 700 kr. Se vedhæftede side vedr. kontingentbetalingen.

Ønsker man af en eller andet grund ikke at betale kontingentet for 2020 via BS, kan man betale det via vores netbank-konto i Danske Bank: reg.nr.: 1551 kontonr.: 6484018 eller via MobilePay: 15812.

Husk navn og id.nr eller adresse i Munkerup på indbetalingen (se vedhæftede side)

Til slut...

Vil jeg oplyse jer om:

- at vi holder arbejdsdag, lørdag d. 16. maj. Vi mødes på Stranden ved Strandgårds Vænge kl. 10.00. Ved aflysning vil det fremgå af opslag ved udkigspladsen.
- at vi som sædvanlig indbyder til Sankt Hansbål på stranden ved Hulerød Kro søndag, d. 23. juni. Invitation følger til juni – ellers se opslag ved udkigspladsen.
- at vi afholder generalforsamling, lørdag d. 18. juli 2019 kl. 16.00. (indkaldelse udsendes i juni) Forslag til generalforsamlingens dagsorden skal være bestyrelsen i hænde senest 15. maj 2020.
- at vi holder sommerfest for medlemmer lørdag d. 18. juli 2020 (Invitation følger i juni)
- at foreningens telt (ca. 60 pers.) + borde og stole udlejes til medlemmer af grundejerforeningen. Se priser på hjemmesiden
- at vi fremover kun sender post ud via mail eller omdeler breve i postkasserne her i grundejerforeningen. Får du brev i postkassen opfordrer vi dig til at sende din mailadresse til an@munkerup.net

Mange hilsner på bestyrelses vegne

Alan Nielsen
Formand

Munkerup og Hulerød Grundejerforening

----- 000 -----

Print ud og hæng op 😊

pr. 1. januar 2020

Adresseliste

Formand

Alan Nielsen

Firhøjvej 7

3120 Dronningmølle

tlf. 26 22 95 10

email: an@munkerup.net

Sekretær

Else Marie Høyer

Munkerup Strandvej 47

3120 Dronningmølle

tlf. 21 92 04 53

email: emh@munkerup.net

Eva Marie Stoltz

Stærevangen 6

3120 Dronningmølle

tlf. 20 37 13 35 / 49 71 70 39

email: eva_mariestoltz@hotmail.com

Nils Wangel

Bøgevangen 1B

3120 Dronningmølle

tlf. 25 72 41 81

email: nilswangel@hotmail.com

Suppleant

Mads Brydegaard

Munkerupvej 12

3120 Dronningmølle

tlf. 26 68 17 07

email: mads.brydegaard@gmail.com

Næstformand

Per Tornsberg

Munkerup Strandvej 41 A

3120 Dronningmølle

tlf. 22 96 93 993

email: ptornsberg@privat.dk

Bemyn. Kasserer

Per Therkildsen

Bøgevangen 5

3120 Dronningmølle

tlf. 40 14 21 99

email: pet@munkerup.net

Katrine Hasle Søgaard

Hulerødvej 21 D

3120 Dronningmølle

tlf.

email: katrinehasle@gmail.com

Suppleant

Grethe Thaolov

Ved Skellet 13

3120 Dronningmølle

tlf. 60 18 54 04

email: heidiegrete@hotmail.com

Formand for bådelaug

John Christensen

Skovåsen 4, 3250 Gilleleje

tlf. 24 61 70 85

email: baadlaug@munkerup.net

Hjemmeside

email: admin@munkerup.net

Munkerup og Hulerød Grundejerforening

Husk i 2020.

- Arbejdslørdag den 16. maj kl. 10.00.
Mødested ved udsigtspladsen for enden af Strandgårds Vænge.
- Sankt Hansbål – søndag den. 23. juni kl. 21.30
Mødested ved stranden ved Hulerød Kro.
- Generalforsamling – lørdag den 18. juli kl. 16.00
Sted udsendes med indkaldelse til generalforsamlingen.
Forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 15. maj.
- Sommerfest – lørdag den 18. juli kl. 18.00
Tid og sted udsendes med indkaldelse til generalforsamlingen.
- Kontingent 2020 – betalingsfrist 1. april 2020
 - Kontingent til Grundejerforeningen 300 kr.
 - Kontingent til Bådlaug 400 kr.
 - Kontingent til Stilaug 50 kr.
 - Gæstepladser Bådlaug 700 kr.

Der er flere måder at betale kontingentet på:

- Overfør beløbet til reg. nr: 1551 kontonr.: 6484018
- MobilePay på nr. 15812
Husk i begge tilfælde navn, samt id-nr. eller adresse i Munkerup (se nedenfor)
- Opkrævning fra Nets med mulighed for Betalings Service??
Er udsendt

• Id-numre

Forkortelse af vejnavn + husnummer: eks. Firhøjvej 7 = fi07 ; Dalehøjvej 13 = dh13

Dit id-nr:

Bakkevangen	= ba + husnummer	Bekkasinvænget	= be + husnummer
Bøgevangen	= bø + husnummer	Cirkusvej	= cv + husnummer
Dalehøjvej	= dh + husnummer	Dalevænget	= dv + husnummer
Firhøjvej	= fi + husnummer	Grøndahlsvej	= gr + husnummer
Hulerødvej	= hu + husnummer	Kammerrådensvej	= ka + husnummer
Liebmanshave	= li + husnummer	Munkerup Strandvej	= ms + husnummer
Munkerupvej	= mv + husnummer	Mølledalen	= mø + husnummer
Rødkildevej	= rø + husnummer	Skovvænget	= sk + husnummer
Spurvevænget	= sp + husnummer	Strandgårds Vænge	= st + husnummer
Stærevangen	= sv + husnummer	Ved Skellet	= vs + husnummer
Gæster	= gæ		

- Ændringer i ejerforhold, adresseændringer, telefonnumre og email-oplysninger sendes til an@munkerup.net