

Munkerup - Hulerød Grundejerforening



Februar 2014

Orientering til medlemmer og beboere i Munkerup – Hulerød Grundejerforening.

Munkerup – Hulerød Grundejerforening har eksisteret i snart 72 år. Jeg har som ny formand overtaget en hel kasse med materialer – mødeprotokoller, referater o.a. helt tilbage fra grundejerforeningens stiftende møde d. 9. august kl. 10 på Hulerød Kro i 1942. Det har været underholdende læsning ☺

I de første år var det udstykningerne fra Strandgården der optog sindene. I 1945 vedtoges det at oprette et fælles vagtværn, der skulle patruljere og dermed imødegå det stigende antal af indbrud i området i netop den tid. Og helt fra starten var det stranden – dengang med badehuse, strandens vedligeholdelse, bygning af høfder, opsætning af affaldsstativer og bænke, der var omdrejningspunktet for bestyrelsens arbejde – stort set ligesom det er nu!

Høfden holdt – igen

Foreningens store høfde neden for udsigtspladsen holdt under den store storm d. 5.- 6. december 2013, men den blev desværre slået sønder og sammen.



Den 6. december 2013 om formiddagen. Senere steg vandet yderligere helt op omkring bådene.



Vores store høfde den 7. december – spredt over et større område.

Hele kysten blev i det hele taget slemt tilredt under stormen og det efterfølgende højvande, og det gik især ud over havnene i Gilleleje og Hornbæk. På vores strand gik vandet helt op til stativet med redningskransen og op mellem bådene, men det ser ud som om, der kun er sket ganske få skader på enkelte af bådene. Til gengæld blev der efterladt store mængder vraggods oppe mellem bådene og oppe over strandvolden på hele strækningen fra Munkerup Hus til Esrum ås udløb. Jeg har været i gang dernede med at rydde op og har bl.a. bjærget en del store stolper. Hvis ingen officielt gør krav på dem, har vi i bestyrelse snakket om at bruge dem i forbindelse med den planlagte grillplads. Det øvrige vraggods sørger vi for at få fjernet når forholdene er til det.

Munkerup - Hulerød Grundejerforening

Det har i det hele taget været et meget blæsende efterår, først med stormen "Allan" i slutningen af oktober, der nedlagde en del træer i grundejerforeningens område og siden med den store storm "Bodil" og højvandet, der dog mest berørte kysten.

På trods af de skader, der er sket med mange væltede træer og knækkede grene, må vi vel sige at vort område er sluppet nogenlunde nådigt fra de to storme. Gadebelysningen forsvandt dog et par dage bl.a. på Firhøjvej og Rødkildevej på grund af nedfaldne ledninger, men heldigvis er brugsstrømmen, siden stormen i januar 2005, hvor området huse var uden strøm i næsten en uge, blevet gravet ned, så vi havde ingen problemer med kolde bade, optøede fryserne eller savnet af lys og tv.

Reparation af høfderne.

På vores generalforsamling i juli 2013 var der bred enighed om, at grundejerforeningens 2 høfder er af afgørende betydning for foreningens matrikel på stranden. Uomtvisteligt er det også, at strandstykket mellem de 2 høfder er noget nær det dårligste stykke strand set med en badegæst øjne inden for grundejerforeningens udbredelse fra Grøndahlsvej til Esrum å ved Hulerød Kro, og det er også til stor ærgrelse for bådelaftet, der har rigelig besvær med at få både i og op af vandet på grund af de mange sten og det manglende sand! Høfderne skal vedligeholdes, det var vi enige om på generalforsamlingen, men hvordan det skal gøres og hvordan de skal se ud, var der forskellige opfattelser af.

Bestyrelsen tog derfor kontakt til kystmorfolog Niels Vinther, og bad ham om en vurdering af strandens og høfdernes generelle tilstand, og vi bad ham komme med forslag til eventuelle ændringer af vores høfder, så vi i fremtiden kan bevare vores strand og evt. forbedre den m.h.t. sand. Niels Vinther udfærdigede en lille rapport, som i sin helhed kan læses på vores hjemmeside - www.munkerup.net.

Niels Vinthers anbefalinger går i retning af en stadig vedligeholdelse af høfderne, for at sikre bevarelsen af vores strandstykke, der set i fugleperspektiv rager et godt stykke længere ud i vandet end den omkringliggende strand. Han foreslår en evt. afkortning af specielt den største, "vestlige" høfde, for på den måde at mindske læsides-erosionen med chance for at sandet vil indfinde sig og blive liggende☺.

På baggrund af rapporten vil bestyrelsen på førstkommende møde her i 2014, sandsynligvis beslutte at iværksætte en reparation og opretning af høfderne i løbet af foråret helt efter anbefalingerne. Foreningen har midler til at gennemføre arbejdet.

I det kommunale regi i Gribskov Kommune er der stor opmærksomhed omkring en sikring af nordkysten, og der er nedsat en arbejdsgruppe, der vist nok tværkommunalt med Halsnæs og Helsingør kommune, vil fremkomme med forslag til en fremtidig kystsikring. Om det på nogen måde vil berøre os og vores strand vides ikke, men den voldsomme skrænt-erosion, der er sket nedenfor Munkerup Have og Munkerup Hus, hvor store dele af skrænten er skredet ned, kan kommunen næppe sidde overhørig.

Initiativer på stranden.

Udover den før omtalte oprydning på stranden, vil bestyrelse til foråret som foreslået og vedtaget på generalforsamlingen etablere en grillplads på stranden med en fast grillrist og nogle træstammer e.l. til at sidde på. Herudover skal nævnes, at formanden for bådelaftet er fremkommet med en forespørgsel om muligheden for oplægning af havkajakker og kanoer på stranden, og nok vil bringe punktet op til en principiel stillingtagen på vores ordinære generalforsamling til sommer.

Munkerup - Hulerød Grundejerforening

Renovation på stranden.

I forbindelse med den kommunale renovation-reform er vi i grundejerforeningen løbet ind i problemer vedr. vores affaldsstativer på stranden og oppe ved udsigtspladsen. Kommunen vil ikke længere påtage sig at tømme affaldsstativerne oppe i båsen ved udsigtspladsen, da adgangsvejen er for lang, for stejl, med forkert underlag og uden belysning i forhold til, den aftale kommunen har lavet med det nye renovationselskab. Bestyrelsen prøver at finde en anden løsning, der nok vil indebære at affaldsstativerne må flyttes uden for grundejerforeningens matrikel. I værste fald kan vi blive tvunget til at sløjfe alle vores fem affaldsstativer, både dem på stranden og de to oppe ved udsigtspladsen.

Bevoksning langs veje.

På generalforsamlingen fremkom er hjertesuk vedr. manglende klipning af beplantning langs veje og fortove i grundejerforeningens område. Vi vil derfor henstille til, at de enkelte grundejere er omhyggelige med at passe beplantningen ud mod vejene, så udsynet for bilister og gående ikke generes af nedhængene grene og vildtvoksende hækplanter og buske. Bestyrelsen tager kontakt til nabogrundejerforeningerne desangående.

Trafiksikkerhed.

I valgkampen op til Kommunalvalget i november var der, fra stort set alle partier i Gribskov Kommune, stor fokus på trafiksikkerhed, på vejenes beskaffenhed og manglende cykelstier. Det har i Munkerup - Hulerød Grundejerforening gennem årene været et tilbagevendende tema, at Munkerup Strandvej er stærkt belastet af for hurtigkørende, og af megen tung trafik. Bestyrelsen vil i foråret genoptage dialogen med kommunen og de nye kommunalpolitikere med henblik på at fastholde dem i deres "valgintentioner" om at få øget trafiksikkerheden i kommunen – specifikt for os, på Munkerup Strandvej, gerne med nogle fartdæmpende tiltag. Vi vil desuden forsøge at lægge pres på for at få igangsat anlæggelsen af en cykelsti langs strandvejen fra Munkerup til Gilleleje.

Vejlav.

Jeg har på mine ture rundt på foreningens veje ofte snakket med grundejere om vejenes beskaffenhed i foreningens område. Flere af de private grusveje er i rigtig dårlig stand. Grundejerforeningen kan desværre ikke tage ansvaret for disse veje, men kan kun opfordre til, at beboerne på de enkelte veje etablere vejlav og gensidigt forpligter hinanden til f.eks. at deltage i en årlig grusspredningsdag og dele udgiften til indkøb af grus. Grundejerforeningen er ansvarlig for og holder den nederste del af Strandgårdsvænge med perlesten og selve stien ned til stranden.

Bestyrelsen.

Der var nogen udskiftning i grundejerforeningens bestyrelse ved generalforsamlingen i sommer. Sigurd Andersen, vores formand gennem 16 år og Steen Hallengren, vores kasserer igennem 6 år, ønskede begge at trække sig. Annette Møller trak sig som suppleant, da hendes mand, Glen, blev valgt ind i bestyrelsen. Tak til alle tre for deres arbejde gennem årene☺
På generalforsamlingen valgtes Per Therkildsen og Glen Volkens til bestyrelsen, og bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig med undertegnede, Alan Nielsen som formand, Glen Volkens som næstformand, Per Therkildsen som kasserer og Jørgen Christensen som sekretær. Herudover er der 3 menige medlemmer, Else Marie Høyer, Eva Marie Stoltz samt Ole Kaae.

Desværre mistede vi i foreningen vores suppleant Jørgen Larsen, der døde pludseligt i september. Hele bestyrelsen vil savne Jørgens venlige og hyggelige væsen og store hjælpsomhed.

I øjeblikket kører bestyrelsen uden suppleanter. Vi håber naturligvis på, at flere grundejere i foreningen ønsker at give en hånd med i bestyrelsesarbejdet, og vil her opfordre evt. kandidater til at kontakte

Munkerup - Hulerød Grundejerforening

formanden, gerne allerede nu. Man kan så evt. træde ind som suppleant straks og så, hvis man har mod på det, stille op til valg til generalforsamlingen til sommer.

Kontakt.

Munkerup - Hulerød Grundejerforening har hidtil udelukkende registreret grundejerne i foreningen via deres postadresser - dels deres adresse i foreningens område og dels deres faste adresse, hvis det drejer sig om sommerhusejere. Vi har ikke email-adresser eller telefonnumre.

Under den første storm i oktober, havde jeg i flere tilfælde lyst til at kontakte diverse sommerhusejere for at orientere om væltede træer og lign., men opgav det ofte, da det blev for omstændeligt.

Vi har i bestyrelsen ikke færdigdrøftet om tiden er moden til at udsende f.eks. nyhedsbreve og kontingentopkrævninger digitalt, men da portoer er steget og vi ofte bøvl'er med postadresser og får breve retur, er det et emne til dagsordenen på førstkommende bestyrelsesmøde.

Jeg vil dog allerede nu opfordre medlemmer i grundejerforeningen til at sende en mail med eventuelle adressekorrektioner samt email-adresse og telefonnummer til min til lejligheden oprettede email: alanmuhu@gmail.com. Jeg vil så sørge for, at vi får lavet et opdateret medlemsregister.

Til slut...

På falderebet vil jeg minde om:

- at grundejerforeningen råder over et stort festtelt samt 40 stole, som kan lejes fordelagtigt af grundejerforeningens medlemmer.
- at vi som sædvanlig indkalder til arbejdsdag på stranden i april/maj måned – I hører nærmere☺
- at vi som sædvanlig indbyder til Sankt Hans bål på stranden ved Esrum ås udløb/Hulerød Kro mandag d. 23. juni 2014.
- at kontingentet for medlemskab i Munkerup-Hulerød Grundejerforening igen i år er 300 kr. og fristen for indbetaling er d. 1.april 2014. Nye medlemmer kan kontakte mig på min mail alanmuhu@gmail.com
- at grundejerforeningen har en hjemmeside: www.munkerup.net, hvor vi gerne lægger billeder og nyheder ud...

Dette var ordene. Håber vi ses i løbet af sommeren☺

Mange hilsner
på bestyrelses vegne

Alan Nielsen
Formand
Munkerup-Hulerød Grundejerforening
Firhøjvej 7
3120 Dronningmølle
Tlf. nr.: +45 26 22 95 10

PS. På min seneste tur til stranden kunne jeg til min overraskelse konstatere, at de fleste af de tunge stolper, jeg havde slæbt sammen og stablet på foreningens område, er blevet fjernet. Kan nogen hjælpe med at opklare, hvor de er blevet af, så kontakt mig gerne :-/ Alan