

Bestyrelsesmøde i Munkerup Hulerød Grundejerforening

22.01.2023 kl 9.30-13.00

Tilstede Alan Nielsen, Thomas Groth, Nils Wangel, Eva Marie Stoltz, Susanne Aubertin, Else-Marie Høyer og Betina Dyring.

Afbud fra Ole Quistgaard og Mark Engelgaard

Dirigent Alan

Referent Betina

Der bydes velkommen og mødet afholdes efter fremsendt dagsorden.

1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde godkendes enstemmigt.
2. Else-Marie ønskes tillykke med sin runde fødselsdag.
3. Siden sidst / Bordet rundt.
 - a. Overligger til rækværket ved udsigtspladsen. Nils har indhentet tilbud og arbejder videre med dette.
 - b. Redningsposten på stranden er i forfærdelig stand. Ny skal købes/søges gennem kystinspektoratet. Nils undersøger om hvorvidt det er et krav om den skal bibeholdes og istandsættes. I fald den skal forblive, skal der i henhold til reglerne vist også forefindes en stige. Nils er i dialog med Tryg-fonden og følger op på dette.
 - c. Hundeposer-holder er sat op og allerede i brug. Nils sætter nye poser op ved behov. Ekstra hundeposer er i skuret.
 - d. Hjertestarter kursus skal tilbydes til alle grundejerforeningens medlemmer. Nils undersøger mulige datoer. Foreningens hjertestarter kan findes på husmuren på Munkerup Strandvej 49.
 - e. Bådelauget. Der ønskes nyt skilt som giver udtryk for at dette område er Grundejerforeningens Bådelaug. Gerne et holdbart trykt metalskilt. Måske samlet tekst med de andre skilte. Nils og Thomas formulerer og sender forslag til tekst til resten af bestyrelsen.
Forslag til skilt til kajaker skal også medtages.
 - f. Handskemager-broen. Susanne har fundet en del historie om broen på Museum Nordsjælland. Susanne og Alan samler op på historien.
 - g. Vores veje. Det tiltagne byggeri overalt har belastet vores veje meget. Der er behov for et skriv som fortæller, at det forventes, at man reetablerer vejen efter stort byggeri med megen tung trafik. De fleste veje er privatejede og det er dyrt at udbedre vejene.
 - h. Strandengen. Der er gået hårdt til værks på strandengen. Beskæringen var nødvendig. Bestyrelsen taler om hvor vigtigt det er, at forventningerne/kommunikationen er på plads. Planen er, at Hans-Einer skal sørge for jævn vedligeholdelse og beskæring af bevoksningen på foreningens område og langs stien fra Strandgårdsvænge, samt tømme skraldespande og fjerne løbende strandgods, hver uge maj-sept. Resten af året én gang mdl. Bestyrelsen sørger for sorte poser. Hans-Einer må også gerne beskære ved stien og trappen fra Skovvænget.
Betina tager dialogen med Hans-Einer.

Thomas Faxe har lavet et stort arbejde i efteråret. Grene ligger stadig på stranden til brug Sct. Hans

Bålstedet: Bestyrelsen ordner brændet til bålet på arbejdsdagen, så det er i mindre stykker.

i. Velkomst-folder gennemgås. Susanne, Alan og Betina ser på udkast.

j. Forslag om nabo-advarsel ved indbrud. Advarsler kan skrives på Facebook eller man kan tilmelde sig "Nabohjælp". Se mere på <https://nabohjaelp.botrygt.dk/>
Der er eksempler på grene, som er lagt ovenpå skraldespanden for at indikere, at huset er tomt. Det anbefales, at alle holder øje med de skønne naboers huse.

4. Diverse udvalg

a. FB-siden: Ole har hidtil stået for denne. Mark vil gerne hjælpe og bliver med-administrator.

b. Hjemmesiden: Ole står fortsat for denne.

c. Bådelaugets formand Thomas giver et hurtigt overblik.

d. Strandarealet har fået en ordentlig make-over. Alt vil vokse op igen, men det trængte. Betina, Susanne og Alan har stået for kommunikationen ml. gartnerne og bestyrelsen.

5. Økonomi. Alan og Betina ser på regnskaberne og bankudgifter snart.

6. Hjemmeside og Facebook er i stadig udvikling og forbedring.

7. Referater fra Grundejerforeningens møder. Det besluttet enstemmigt, at bestyrelsens referater skal være tilgængelig for foreningen medlemmer.
Referater lægges fremover på foreningens hjemmeside.

8. Indkommet forslag om Sauna på strandarealet.

Dette har tidligere været undersøgt. Etablering af sauna skal søges hos kommunen og herved vil allerede eksisterende bygningers lovlighed blive taget op.

Desuden forhindrer strandbeskyttelses loven, at bygge mere.

Stemningen i bestyrelsen, taler ikke for en sauna, men forslaget kan evt. stilles til Generalforsamlingen.

9. Forslag til indlæg til foreningens årsbrev

a. Reminder om referater på hjemmesiden.

b. GF og fest 15.06.2023:

Opsætning af telt fredag 14.07.2023 kl 16.00 på Munkerup Strandvej nr. 49. Tak til Susanne og Roger for endnu engang at lægge have mm. til.

ALLE – også ikke-bestyrelse medlemmer er velkomne til at "lege" med opsætning af telt.

GF 15.07.2023 kl 10.00 på Munkerup Strandvej nr. 49.

Fest 15.07.2023 kl 18.00 på Munkerup Strandvej nr. 49.

Musik-indslag indhentes fra Else-Marie og Nils' sønner.

Middagen kan Nils' søn måske stå for. Tilbud indhentes.

Dessert uddelegeres.

Bestyrelsen sørger for ekstra bestik, tallerkner og glas, til dem der glemmer at medbringe.

Teltet nedtages søndag 16.07.2023 kl 11.00. Også her er ALLE velkomne.

c. **Arbejdsweekend på stranden lørdag 13.05.2023 kl 10.00-12.00.** Mød frisk op.

d. **Sct. Hans afholdes fredag 23.06.2023. Bålet tændes kl 21.30** ved Hulerød kro. Vi har allerede starten til et bål, som "blot" skal flyttes. Der er brug for mere kvas som Else-Marie bestiller. Alan aftaler vedr. maskinhjælp til bålbygning.

Nogle fra Bestyrelsen mødes før, for at arrangere bålet. Forhåbentlig 22.06.2023 eftermiddag.

10. Evt.

Hvem har egentlig ansvaret for stien/trappen ved Skovvænget/Kammerrådensvej? Er det Stilauget eller Grundejerforeningen?

Stien og trappen især er ujævn og mangler vedligeholdelse. Den bør renoveres og beplantning langs stien beskæres.

Hvem har ansvaret for denne trappe og hæfter vi for eventuelle ulykker? Dækker vores forsikring?

Betina kontakter advokat for at få det på plads.

Ole er i gang med at undersøge, hvad en ny trappe vil koste.

Vi bør få gennemtjekket foreningens telt inden Bededagsferien.