

Referat af Generalforsamling i Munkerup og Hulerød Grundejerforening 15/7 2023.

Til stede var fra bestyrelsen. Betina Dyring Andersen, Alan Nielsen, Ole Quistgaard, Thomas Groth, Eva Marie Høyer, Else Marie Stoltz, Nils Wangel. Afbud fra Susanne Bøgvad Aubertin og Mark Engelgaard

26 medlemmer i grundejerforeningen var mødt op.

1. Valg af dirigent - Jørgen Christensen blev valgt
2. Beretning fra Bestyrelsen samt Bådelaug. Formanden Alan Nielsen kom med fin beretning om året i grundejerforeningen, efterflugt beretning fra Thomas Groth formand for Bådelaug
3. Forelæggelse af reviderede regnskab til godkendelse. Alan Nielsen havde en gennemgang af grundejerforeningens regnskab indtægter og udgifter.

Spørgsmål til regnskabet fra medlemmer i grundejerforeningen.

Om udgifter til bank, negative rente, mobilepay gebyr og forsikringer, hjerterstarter. Telefonabonnement. Redegørelse fra Alan Nielsen.

Dialog om Bank og bank valg til foreninger og bankrenter. Der kom flere forslag, erfaringer fra medlemmer, hvordan vi fremover kan gå i dialog med banken om renteindtægt.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen. Vedtægtsændring til at ny dato for afholdelse af generalforsamling i 2024. Blev Vedtaget. Fremover skal grundejerforeningens generalforsamling afholdes en weekend i juli eller august måned.

5. Forslag fra medlemmer. Ingen indkommende forslag fra medlemmer.

6. Forslag til budget og fastsættelse af kontingent.

Der blev stillet spørgsmål vedr. grundejerforeningens udgifter til gebyrer til DanskeBank. MobilePay og Mastecard/Nets. MobilePay er alle enige om er god portal. At der flere muligheder for kontingent betaling er at foretrække. Dialog vedr. Stilaug og Stilaugets økonomi.

Kontingent til grundejerforeningen, Bådelaug og Stilaug – Kontingent uændret - 300 kr./år til Grundejerforeningen; 50 kr./år til Stilaug for Stilaugets medlemmer; og 400 kr./år til Bådelaug for medlemmer af Bådelaug.

7. Valg af medlemmer i bestyrelsen. Alle bestyrelsesmedlemmerne, der var på valg, blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter. Eva Marie Høyer gik af som suppleant og Vivi Christiansen indtræder som suppleant. Mark Engelgaard genvalgt.

9. Valg af revisorer samt suppleant. Gitte Lyager og Bente Biering-Sørensen ønskede at stoppe. Erik Pawlik og Per Lykke blev valgt. Roger Moore blev valgt som suppleant.

10. Evt.

Ole Quistgaard fortalte om arbejdet med at udbedre stien og trappen ved Skovvænget og Bakkevungen, og de var nogle stykker der havde indhentet følgende tilbud.

”Forslag til udførelse af ny trappe. Der er indhentet et tilbud fra flere grundejere ved Skovvænget og Bakkevungen til en ny trappe i stål til 130.000 kr.”

Det rejste lidt debat m.h.t. hvilke type trappe, der evt. skulle erstatte den gamle samt hvordan udgifterne skulle dækkes.

Grundejerforeningen som ejer området med stien ned til stranden, vil på næste bestyrelsesmøde i august måned have det på som punkt.

Bestyrelsen vil besigtige trappen søndag den 16.07. 2023. Gode forslag til at renovere trappen og vedligeholdelse af den. Det bliver fremlagt ved næste bestyrelsesmøde i August.

Grundejerforeningen har hele ansvaret for området med stien og trappen. Her kan tidligst tages beslutning om en ny trappe ved næste generalforsamling i 2024 efter gældende vedtægter eller ved en ekstraordinær generalforsamling.

Referent Thomas Groth.